

**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA**  
Str.Principala, nr. 42, Comuna Recea, Jud. Brașov, cod 507180  
Telefon 0268-246003; Fax: 0268-246003

---

**HOTĂRÂREA NR. 107 / 07.11.2025**

*pentru aprobarea modificării și completării HCL nr. 105/27.10.2025 privind dezmembrarea unei suprafețe de teren, însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare, imobil identificat în C.F.nr. 113152 Recea, situat în extravilanul comunei Recea proprietate publică a comunei Recea*

Consiliul Local al Comunei Recea întrunit în ședința extraordinară de îndată în data de 07.11.2025;  
Având în vedere *Referatul de aprobare* al Primarului comunei Recea, *raportul de specialitate* al compartimentului de resort;

Luând act de *referatul de admitere nr. 44144/28.10.2025 și nota de completare nr. 44749/31.10.2025* emisă de B.C.P.I. Făgăraș, cu privire la documentația cadastrală dezlipire imobil înscris în C.F.nr. 113152 Recea în 2 loturi;

Ținând seama de *avizul favorabil al Comisiei nr. 1* pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, al *Comisia nr. 2* pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială și al *Comisiei nr. 3* pentru probleme de administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu prevederile :

➤ *art. 18, lit.e), art. 127, alin.(1), art. 128 alin. (1), art.129 alin. (1), art. 130, alin. (1) lit. a) din Ordinul A.N.C.P.I. nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;*

➤ *art. 23, pct.B, lit.g), art. 25, alin. (2), art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

➤ *879 alin. (2), alin. (5), art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

➤ *art. 129 alin. (1) și (2) lit. b-c) și ale alin. (4), lit.f), alin.(6), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

În temeiul dispozițiilor *art. 139, alin.(1), art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

**Consiliul local al comunei Recea hotărăște :**

**Art. 1** – Se aprobă modificarea și completarea Art. 2 al HCL nr. 105/27.10.2025 privind dezmembrarea unei suprafețe de teren, însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare, imobil identificat în C.F.nr. 113152 Recea, situat în extravilanul comunei Recea proprietate publică a comunei Recea, care va avea următorul cuprins:

**“Art. 2** – *Se aprobă dezmembrarea unei suprafețe de teren, cu nr.cadastral 113152 înscris în C.F. nr. 113152 Recea, în suprafață totală de 29.582 mp, situat în extravilanul comunei Recea, parcela 1390, 1317, după cum urmează :*

- a) lot nr. 1 cu nr. cadastral nou 114660, în suprafață de 29.537 mp, categoria de folosință: drum  
b) lot nr. 2 cu nr. cadastral nou 114661 atribuit de BCPI Făgăraș, în suprafață de 45 mp , categoria de folosință: drum”

*Art. 3* – Restul prevederilor HCL nr. 105/27.10.2025 rămân neschimbate.

*Art. 4* – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Recea, prin aparatul de specialitate

Președinte de ședință,  
Costea Mihai-Andrei



Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Motaș Maria



Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi “pentru”, 0 voturi “împotriva”, 0 voturi “abținere” din totalul de 9 consilieri locali prezenți la ședință. Numărul consilierilor în funcție -13.

DIFUZARE : 1 ex. dosar, 1 ex. Institutia Prefectului, 1 ex. Primar, 1 ex.BCPI Făgăraș, 1 ex. comp.cadasrtu.